

#chauffage

#logement

#précaire

#rénovation

#travaux

POUR LES PERSONNES LES PLUS VULNÉRABLES, ACCOMPAGNEMENT DES LOCATAIRES OU PROPRIÉTAIRES POUR AMÉLIORER LEUR HABITAT (ISOLATION, CHAUFFAGE, SALUBRITÉ...)

Structure : Solidar'Toit



France

Bressuire

Nouvelle-Aquitaine

La précarité énergétique touche encore 12 millions de personnes en France. Avec la hausse des coûts de l'énergie et des loyers, l'accroissement des précarités, et les 5 millions de passoires thermiques que compte notre parc de logement, de plus en plus de ménages n'ont pas les moyens de se chauffer correctement, ou se ruinent pour le faire, avec de graves conséquences sur leur santé et leur budget.

" Solidar'Toit accompagne aussi bien *les locataires, les propriétaires occupants et les propriétaires bailleurs modestes et très modestes*, selon [les critères de l'ANAH](#) (Agence Nationale de l'Amélioration de l'Habitat) et leur niveau d'autonomie, afin qu'ils bénéficient de conseils, de méthodologie, de soutien dans leurs démarches pour sortir de leur condition précaire en matière d'habitat, d'accessibilité, d'énergie, de salubrité."

3 Objectifs :

- Lutter contre la pauvreté
- Développer des écosystèmes et coopérations territoriales

- Mettre en œuvre un habitat durable et promouvoir l'éco-responsabilité

Notre action, innovante sur le territoire des Deux-Sèvres, consiste :

- pour des locataires à une prise de rendez-vous et une visite à domicile où sont étudiées les factures énergétiques, l'état du bâti et des installations techniques ainsi que le comportement des usagers. A l'issue de cette visite des préconisations sont donnés aux occupants pour réduire leur facture, un rapport de visite est complété et transmis à la personne. Suivant les situations, des contacts peuvent être pris avec les propriétaires bailleurs pour sensibiliser et conseiller ces derniers à l'amélioration leur bien.

- pour des propriétaires occupants et/ou bailleurs, la démarche peut aller jusqu'au montage et suivi d'une opération de réhabilitation. En qualité d'Assistant à Maitrise d'Ouvrage (AMO), nous devenons l'interlocuteur principal des différents acteurs de l'opération (ANAH, Maître d'œuvre, entreprises, travailleurs sociaux, collectivités locales...) et ce jusqu'à la réception des travaux. Notre action de proximité permet de lever des freins administratifs et financier.

Pour mener à bien ses missions Solidar'Toit est :

- - auditeur en maison individuelle RGE - OPQIBI 1911
- - agréé Mon Accompagnateur Renov' (MAR)
- - habilité par l'ANAH - Assistant à Maitrise d'Ouvrage (AMO) pour des travaux lourds (logement dégradé) et pour des travaux d'autonomie

Liens

<https://www.solidartoit.com/page/2609295-accueil>

