

#habitant

#interaction

#logement

#mutualisation

#sobriété

## L'ASSOCIATION HAMEAUX LÉGERS ACCOMPAGNE LA CRÉATION D'HAMEAUX ACCESSIBLES FINANCIÈREMENT, POUR UN LOGEMENT DURABLE ET SOLIDAIRE.

Structure : Les Hameaux Légers



France

Le Hameaux léger est un lieu de vie écologique et participatif créé avec souvent le

soutien de la commune

**À Placis (à côté de Dinan), 8 habitats réversibles ainsi que des espaces communs sont installés sur un terrain communal constructible d'environ 4700m<sup>2</sup>, mis à disposition par un bail emphytéotique de 80 ans.**

Pour réduire au maximum l'impact sur le climat et la biodiversité, toutes les constructions reposent sur des fondations légères, l'usage de matériaux locaux et biosourcés est préconisé et le béton est proscrit. Ainsi, les émissions de CO<sub>2</sub> des constructions sont drastiquement diminuées et la vie des sols est préservée.

Les habitats visent à être "à énergie positive", grâce à la production d'énergie (solaire thermique, photovoltaïque) mais surtout à une réduction massive de la consommation (petite taille, isolation performante, limitation du nombre d'équipements gourmands en énergie). De même, la consommation d'eau est réduite au maximum (toilettes sèches) et l'eau de pluie récupérée et réutilisée.

Un travail a été fait avec l'architecte des Bâtiments de France pour faciliter l'intégration des habitats et des espaces communs dans le patrimoine architectural et paysager local.

Le plan d'aménagement a été élaboré de manière à préserver au maximum la riche biodiversité du terrain.

Le positionnement des espaces communs a été étudié pour faciliter les interactions avec les habitants du village et inviter, là aussi, aux échanges et à la rencontre

Pour favoriser le partage et la sobriété, des espaces de vie (buanderie, chambre d'amis, salles communes, abri vélo), des outils et des biens (véhicules) sont mutualisés.

## Liens

<https://hameaux-legers.org>

## Galerie d'images

